

Luòres

MAG.

Le magazine de la Ville de Ludres
Décembre 2025
www.ludres.com

#35



DOSSIER

Gymnase Marvingt, confort et modernité

GROS PLAN
Faire scintiller
les fêtes de fin d'année

VIVRE ENSEMBLE
La citoyenneté
célébrée



ville de | **Luòres**

DÉCOUVREZ VOTRE NOUVEL INTERMARCHÉ DE LUDRES



NOUS SOMMES À VOTRE SERVICE POUR VOUS
PERMETTRE DE MIEUX MANGER TOUS LES JOURS



Intermarché

LUDRES

Chemin du Bon Curé Centre Commercial, Avenue du Chaudeau, 54710 Ludres

HORAIRES OUVERTURE Lundi au samedi : 8h30-19h30
Dimanche : 9h00-12h30

DOSSIER

Gymnase Marvingt, confort et modernité



9-11

ACTUALITÉS

Ludres conserve ses 4 lauriers ! **4**
 André Pacault, un héros mis à l'honneur **5**

S'INFORMER

À la découverte du patrimoine local **6**
 Récoltes abondantes et coopération **6**
 Au revoir Monsieur le Directeur **6**
 Entretien le recueillement **7**
 Évasion virtuelle pour les résidents des Fougères **7**

VIVRE-ENSEMBLE

La citoyenneté célébrée **8**

PARTAGER

Trophées des Sports, Ludres en a sous la pédale **14**
 AMAP Phacélie : les consomm'acteurs **15**

D'HIER À AUJOURD'HUI

L'hospice, témoin du temps et de la solidarité **16**

FÉDÉRER

Un territoire branché **17**

ENTREPRENDRE

Princes France : la recette du succès **18**
 AD by Aubade, le meilleur allié des artisans **19**

TRIBUNES

22

GROS PLAN

Faire scintiller les fêtes de fin d'année

12-13

PORTFOLIO

C'est arrivé à Ludres !



20-21



ÉDITO

Chères Ludréennes et chers Ludréens,

La féerie et l'effervescence des fêtes de fin d'année se font déjà ressentir et 2025 va très prochainement tirer sa révérence. Entre la crise politique en France, les conflits qui se prolongent et le dérèglement climatique, cette année marquera les annales à plus d'un titre. Pourtant, au-delà de ces faits inquiétants, je souhaite que nous restions optimistes et confiants en l'avenir. C'est pourquoi, dans notre commune, nous avons maintenu nos projets pour construire demain.

L'un des plus conséquents et des plus admirables est la rénovation du Gymnase Marie Marvingt, qui apporte désormais plus de confort et s'impose comme un modèle d'exemplarité énergétique et environnementale. Le dossier de ce numéro met cette réalisation en lumière. J'espère qu'elle vous apportera entière satisfaction.

Afin de marquer la fin d'année et de partager des moments festifs, nous vous donnons rendez-vous dès le 5 décembre pour le Téléthon, puis le 13 décembre pour le défilé et la venue de saint Nicolas. Au fil des pages, vous trouverez le programme des animations auxquelles nous vous attendons nombreuses et nombreux. En dépit du froid qui s'installe, décembre demeure propice à la solidarité. Ces traditionnelles fêtes mettent du soleil au cœur de l'hiver en illuminant nos rues et en réchauffant nos cœurs. Ne les manquons pas, et ensemble plongeons dans cette magie qui fait tant de bien.

Cette année encore, Ludres a su conserver les atouts qui font d'elle une ville où il fait bon vivre : en octobre dernier, nous nous sommes vu confirmer nos 4 lauriers au label « Ville active & sportive ». La qualité de nos équipements mais également les manifestations que nous organisons y contribuent. Je pense, entre autres, aux *Trophées des Sports* qui se sont tenus le 21 novembre dernier et ont récompensé celles et ceux qui s'engagent pour les autres.

En évoquant l'engagement, je ne peux que déplorer l'absence de conscience citoyenne chez certains. Pour que ces comportements individualistes ne deviennent pas une généralité, nous avons initié en 2022 notre Cérémonie citoyenne. Cette année, ce sont six Ludréens qui ont reçu la médaille de la Ville. Je vous invite, toutes et tous, à vous en inspirer.

L'ensemble du Conseil municipal se joint à moi pour vous souhaiter de très belles fêtes de fin d'année et vous présenter nos meilleurs vœux pour 2026. Personnellement, je fais le souhait que fleurissent les graines semées ces dernières années pour vous apporter à chacune et chacun, un avenir optimiste synonyme de fraternité et de solidarité.

Bonne lecture.

Pierre BOILEAU

Maire de Ludres

Vice-Président de la Métropole du Grand Nancy

Bulletin officiel de la Ville de Ludres - Hôtel de Ville : Place Ferri de Ludre, 54710 LUDRES
 Tél : 03 83 26 14 33 - Internet : www.ludres.com - E-mail : mairie@ludres.com -
 Directeur de la publication : Pierre BOILEAU - Rédactrice en chef : Sophie MERCIER -
 Ont participé à la rédaction de ce numéro : Emmanuelle SCHMITT, Geoffrey JUNG,
 ABRACADABRA - Maquette et mise en page : ABRACADABRA - Crédit Photos hors mentions
 spécifiques : Service communication Ville de Ludres, ABRACADABRA - Impression : Lorraine
 Graphic. Ce numéro a été tiré à 3 000 exemplaires - Dépôt légal N° 1725.

EN BREF

LA MÉDIATHÈQUE INNOVE

Pour faciliter la vie de ses adhérents et notamment le retour des documents empruntés, la Médiathèque s'est équipée d'une « boîte de retours ». Accessible 7j/7 en dehors des horaires d'ouverture et d'une capacité de 100 documents, cette boîte sécurisée a été implantée juste à côté de la porte d'entrée. Que ce soit en soirée ou le dimanche, pas d'inquiétude, les emprunts rejoindront les rayons de la Médiathèque sans dommage !

UNE VISITE GOURMANDE

En octobre, deux membres du Conseil de Vie Sociale de la résidence autonomie *Les Fougères* se sont rendues à Jarville afin d'aller visiter la cuisine centrale de la société *Alsacienne de restauration*. En effet, du lundi au vendredi midi, les résidents et leurs familles peuvent réserver leur déjeuner auprès du prestataire et le prendre en commun. Cette découverte des locaux a permis aux deux résidentes d'en apprendre plus sur le processus de préparation et de livraison des repas.

DU NOUVEAU À LENGLEN

De juillet à septembre, les Services Techniques de la Ville ont intégralement créé un local de rangement au sein de la salle Lenglen, située au Plateau des loisirs. Représentant un investissement de 5 000 €, ce local accessible depuis l'extérieur a été réalisé sur un espace libre d'une surface de 30 m². L'Association *Ludréenne Trail et Running* (ALTER) en a pris possession en septembre dernier. En parallèle, les agents ont procédé à la rénovation des clôtures en bois implantées autour de la salle, en utilisant un matériau recyclé plus pérenne.

LUDRES CONSERVE SES 4 LAURIERS !

La Ville conserve ses 4 lauriers au label « Ville Active & Sportive », la plus haute distinction nationale. Une reconnaissance qui vient saluer une politique sportive volontariste, la qualité des infrastructures et le dynamisme des clubs, élus et bénévoles.

Le 30 octobre dernier, lors de la cérémonie nationale organisée à Nice, Ludres s'est une nouvelle fois illustrée en maintenant ses 4 lauriers (la plus haute distinction) au label « Ville Active & Sportive », attribués à seulement 48 communes en France cette année. Ce renouvellement pour trois ans témoigne de la vitalité du projet sportif local et du travail collectif mené depuis plusieurs années.

Une initiative sportive ambitieuse et fédératrice

Pour une commune d'environ 6 000 habitants, Ludres se démarque par la diversité et la qualité de ses infrastructures : City Stade, terrains de football, skatepark, VTT Park, courts de tennis, salles de sport... mais aussi par son soutien à la vie associative, comme avec les événements *Je me bouge, je découvre, je m'inscris*, les *Trophées des Sports*... ou encore par



Lors de la cérémonie, les élus ont reçu le panneau dédié, véritable signe distinctif.

ses différents dispositifs sportifs lancés chaque année comme le coaching à la Station *Airfit*. « C'est cette dynamique globale que le jury du label Ville Active & Sportive a souhaité une nouvelle fois récompenser », se félicite Pierre Boileau, le maire.

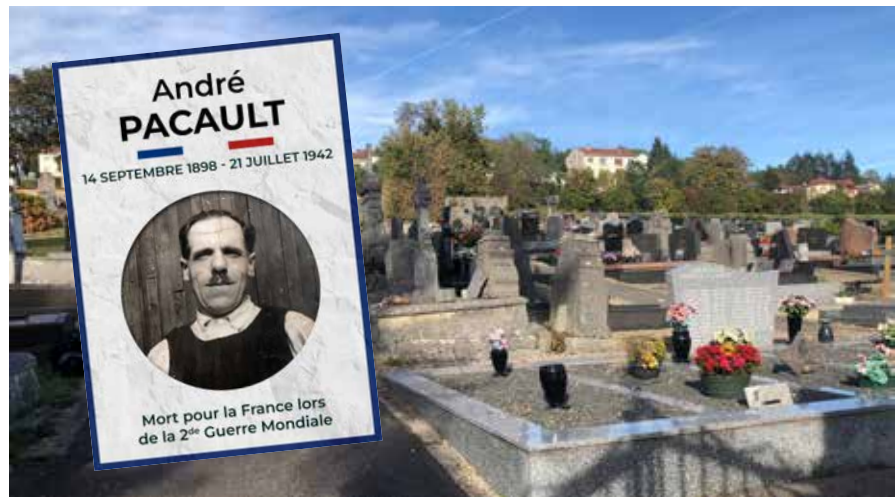
UNE RECONNAISSANCE RÉGIONALE INÉDITE

La Ville vient également d'obtenir pour la première fois le label « Communes et Villes Sportives Grand Est », décerné par le Comité régional olympique et sportif. Cette distinction met en avant la richesse du tissu associatif ludréen, la qualité du partenariat entre la municipalité et les clubs, la mise à disposition d'équipements adaptés ainsi que les nombreuses actions favorisant la pratique physique pour tous les publics. Conserver ses 4 lauriers et décrocher ce nouveau label régional, c'est avant tout la reconnaissance d'un engagement collectif : celui des élus, des clubs, des bénévoles et des habitants qui, ensemble, font du sport un moteur d'inclusion, de santé et de dynamisme local.

ANDRÉ PACAULT

UN HÉROS MIS À L'HONNEUR

Résistant ludréen arrêté et fusillé en 1942, André Pacault aura attendu plus de 80 ans pour être enregistré comme "soldat mort pour la France" sur le portail de référence du Ministère des Armées. C'est aujourd'hui chose faite grâce à l'initiative conjointe de la Ville de Ludres et de l'association du *Souvenir Français*.



Les sépultures des soldats ludréens "Morts pour la France" sont géolocalisées dans *GéoMémoire*, l'application mobile développée par le *Souvenir Français*.

Nous sommes en 1942. Fin mars, dix-sept caisses de 25 kg d'explosif sont dérobées dans la poudrière de la mine de Ludres. La préfecture offre alors 100 000 francs de l'époque à toute personne susceptible de donner des renseignements de nature à faire découvrir les auteurs du vol...

Sur un baril de poudre...

Dénoncés à l'occupant, trois résistants ludréens, André Pacault, Marcel Simon et Hubert Weiss, sont arrêtés le 5 juin 1942 à la mine du Val-de-Fer à Neuves-Maisons. Internés à la prison Charles-III et condamnés à mort par le tribunal militaire de Nancy le 24 juin 1942, les trois compagnons sont fusillés par les Allemands le 21 juillet au lieu-dit « La Malpierre », commune de Champigneulle.

Fils de mineur et lui-même ouvrier mineur, alors âgé de 44 ans et père de trois enfants, André Pacault a rejoint la lutte clandestine au mois d'avril 1941, devenant le chef de la cellule de Ludres dès le mois de juillet. C'est à ce titre qu'il participe au vol des dix-sept caisses de dynamite et de titanite commis au dépôt appartenant à la mine de Ludres, avant d'accomplir le sabotage d'un canal à Flavigny.

De l'ombre à la lumière

Contrairement à Marcel Simon, malgré la mention "Mort pour la France" portée sur son acte de décès, André Pacault n'avait jamais été enregistré sur le site de référence des femmes et des hommes qui ont combattu pour la liberté. Cette injustice est aujourd'hui réparée grâce au travail de mémoire mené conjointement par la Ville de Ludres et le *Souvenir Français* avec l'appui du Cercle d'Études Locales et d'Olivier Petit, historien. Lancée en mai dernier, cette démarche en reconnaissance a été ponctuée par l'émouvant hommage que la Municipalité a tenu à lui rendre, en présence de sa famille, à l'issue de la cérémonie du 11 novembre. Mais l'histoire ne s'arrête pas là. D'ici quelques semaines, vous pourrez retrouver son portrait dans *GéoMémoire*, l'application mobile gratuite développée par le *Souvenir Français* et repérer facilement sa sépulture désormais géolocalisée et signalée par une cocarde tricolore.

Épilogue mémoriel

André Pacault aura alors rejoint dans la mémoire collective Marcel Simon, Charles Louis Giovanella, Claude Leduc, Marie-Albert Moitrot et René Nospelle,

tous Ludréens qui, comme lui, après avoir sacrifié leur vie pour défendre la liberté, reposent aujourd'hui en paix dans le cimetière de la ville.

LES JEUNES DU CME EN PREMIÈRE LIGNE

Pleinement impliqués dans la démarche mémorielle initiée par la Ville, les élus du Conseil Municipal des Enfants ont réalisé les fiches biographiques qui relatent l'histoire des soldats ludréens morts pour la France dans l'application mobile *GéoMémoire*. Ils ont aussi participé à l'hommage rendu à André Pacault et pris une part active dans la commémoration du 11 novembre : après avoir veillé la flamme éternelle du Souvenir à l'Hôtel de Ville de Nancy, à l'invitation de l'Office National des Anciens Combattants et des Victimes de Guerre de Meurthe-et-Moselle, ils ont procédé à son dépôt au pied du Monument aux Morts, le jour de la cérémonie. Un beau symbole !



Gregory Mocchetti lors de la cérémonie des vœux au personnel en janvier 2025.

AU REVOIR MONSIEUR LE DIRECTEUR

Grégory Mocchetti, Directeur Général des Services (DGS), a quitté la Ville le 31 octobre dernier pour rejoindre les effectifs de Saint-Max après 17 ans passés au service des élus et des habitants de Ludres. Aux côtés de Pierre Boileau, il a formé un tandem déterminant pour la bonne marche de la commune. « *J'ai apprécié travailler avec Monsieur Mocchetti* », souligne Pierre Boileau, le maire. « *Notre relation était basée sur la confiance, le respect et nous partagions le même point de vue. Je tiens à le remercier d'avoir tenu sa parole de rester jusqu'à la fin du mandat.* »

Dans ses missions, Grégory Mocchetti prenait en compte les nombreux aspects administratifs, techniques et juridiques des projets afin de les faire aboutir, tout en dirigeant, organisant et coordonnant l'ensemble des services municipaux et du CCAS. Son successeur sera recruté par la prochaine équipe municipale à l'issue des élections de mars prochain.

Désormais DGS de la Ville de Saint-Max, où il a obtenu une promotion, Grégory Mocchetti s'applique à employer ses compétences, son expérience et ses connaissances au service d'Éric Pensalfini. L'ensemble des élus et des agents saluent son action et lui souhaitent une excellente continuation.

À LA DÉCOUVERTE DU PATRIMOINE LOCAL

En octobre dernier, les jeunes élus du Conseil Municipal des Enfants se sont rendus à Neuves-Maisons où ils ont pu vivre une incursion dans le monde des mines. Au cours de cette visite, ils ont évolué au cœur des galeries de cette mine de fer datant du XIX^e siècle. Ils ont pu découvrir cet environnement de travail emblématique d'une industrie ayant profondément marqué le territoire. Le guide encadrant le groupe

leur a expliqué la vie des mineurs, les techniques d'extraction mais il a aussi évoqué le travail des enfants, fréquent au XIX^e siècle. Les jeunes ont pu manipuler des outils et les observer de près.

Cette visite, coordonnée par les élus du Conseil municipal de la Ville, a permis aux plus jeunes d'en apprendre plus sur l'univers des mines et de comprendre l'importance de Ludres dans cette exploitation.

RÉCOLTES ABONDANTES ET COOPÉRATION

Le 15 octobre, une conférence a rassemblé les habitants participant à l'aventure des potagers partagés cette année. Organisé à l'initiative de la Ville, ce moment de convivialité était orchestré par Jacques Banvoy, agro-écologiste spécialisé en permaculture. Les familles présentes ont pu récolter de précieux conseils pour hiverner leur potager. Cette rencontre était également l'occasion de faire le bilan de la saison maraîchère. Tous ont salué la qualité de la terre, l'absence de ravageurs ou de maladies et l'excellente ambiance entre locataires. Ils se sont également réjouis des aménagements réalisés par la Ville, comme la remise en état du portail et l'ajout d'un second composteur. Ceux à venir ont été évoqués. Si vous souhaitez prendre part à cette belle histoire maraîchère, ne tardez pas, il reste une parcelle !

Contact : 03 83 26 14 33



L'agro-écologiste a illustré son propos en diffusant des images.



Les jeunes étaient très attentifs lors de la visite.

ENTREtenir LE RECUEILLEMENT



Le cimetière de la commune s'est agrandi avec la création de deux nouveaux columbariums de 10 cases. En effet, afin de faire face à l'essor des crémations et répondre aux besoins des familles, la Ville a convenu d'ériger ces deux monuments destinés à conserver les cendres des défunts.

Garantir la sécurité

En parallèle de ce nouvel aménagement, les anciens monuments situés dans le bas du cimetière, vétustes et menaçant de s'effondrer, ont été remplacés courant octobre. Cette opération a été coordonnée par le Service Etat-civil, avec l'accord des familles et en lien avec une société funéraire spécialement missionnée. Avec cet investissement de 80 000 €, la Ville dote le cimetière de nouveaux monuments, plus modernes, permettant le dépôt de fleurs et parfaitement intégrés dans le paysage.

ÉVASION VIRTUELLE POUR LES RÉSIDENTS DES FOUGÈRES

En septembre dernier, une quinzaine de seniors de la résidence autonomie *Les Fougères* ont participé à une parenthèse hors du temps lors d'un atelier de réalité virtuelle. Organisée par le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) en partenariat avec l'entreprise ludrénienne *Guardian of Real*, cette animation a permis aux résidents de voyager dans différents lieux, aussi variés que dépaysants. Casque sur la tête, manettes en mains, chacun a pu observer des animaux sauvages en pleine savane, flotter dans l'immensité de l'espace, se promener en forêt ou découvrir la cathédrale Notre-Dame de Paris lors de sa construction, au XII^e siècle. Les plus curieux ont même testé *Beat Saber*, un jeu musical où il faut trancher des blocs colorés au rythme de la musique, un défi à la fois énergique et amusant. Si ces expériences procurent d'abord émerveillement et rires, elles offrent aussi des atouts précieux : stimuler la mémoire, éveiller les sens et renforcer la convivialité entre résidents. Avec ce type d'activités, le CCAS enrichit sa palette d'animations proposées aux *Fougères*. Aux côtés des classiques – gymnastique douce, concerts et repas festifs – la réalité virtuelle trouve désormais sa place comme un rendez-vous attendu, alliant innovation, plaisir et lien social.



Les résident.e.s sont nombreux.se.s à s'être inscrit.e.s pour participer à cette animation.

LA CITOYENNETÉ CÉLÉBRÉE

Partage, solidarité, entraide, tolérance, respect des autres et engagement tenu sont autant de valeurs qui participent de façon positive au vivre-ensemble et à la vie en société. C'est pour les mettre en valeur et pour promouvoir l'engagement citoyen que le 26 septembre dernier, Pierre Boileau a remis la médaille de la Ville à six Ludréens.



Cinq des six médaillés en compagnie de Monsieur le Maire. De gauche à droite : Claude Verzellesi, Jean-Daniel Kieliszek, Pierre Claudotte, Alain Rougieux et Michel Touzin.

Depuis quatre ans maintenant, la remise des médailles de la Ville aux Ludréennes et Ludréens méritants clôturera la cérémonie citoyenne en honorant ceux qui, depuis de nombreuses années, s'engagent pour la Ville et ses habitants. Plus que de simples bénévoles, ils participent à créer une dynamique locale et contribuent à améliorer la société. Le millésime 2025 a mis à l'honneur André Bertrand, Alain Rougieux, Claude Verzellesi, Pierre Claudotte, Jean-Daniel Kieliszek et Michel Touzin. Bien qu'ils ne soient pas tous connus du grand public, le temps et l'énergie qu'ils mettent au service de la Ville et des habitants est inestimable.

Des Ludréens dévoués

Assesseur mais également conseiller municipal de 1971 à 1977, André Bertrand a mis en place il y a plus de 50 ans le *Don du sang* dans la commune. Depuis, il coordonne les collectes en lien avec l'Etablissement Français du Sang et contribue à sauver des vies. Absent lors

de la cérémonie, il sera décoré début janvier pendant la prochaine collecte. Le deuxième médaillé, Alain Rougieux, est bien connu au Centre Communal d'Action Sociale puisqu'il appartient au Conseil d'administration. Il était également président de l'Association des Retraités et Personnes Âgées de 2004 à 2023. Pendant ces 19 ans, il a organisé avec sérieux et dévouement de nombreux événements vecteurs de lien social, sortant de l'isolement de nombreux aînés et participant au vivre-ensemble. Le troisième à monter sur scène, Claude Verzellesi, est assesseur et apporte son soutien lors des manifestations municipales en élaborant des décorations florales. Pendant près de 5 ans, il a animé avec son épouse les temps d'activités périscolaires et occupé le poste de patrouilleur scolaire rattaché à l'école Prévert. Quatrième médaillé de la soirée, Pierre Claudotte, était élu au Conseil municipal de 1983 à 2014. Hyperactif et passionné d'histoire, il a mené un travail considérable aux

côtés de Jean-Paul Lagadec, président et fondateur du Cercle d'Études Locales avant d'en prendre la suite en 2004. Depuis, il œuvre activement à préserver et valoriser le patrimoine de Ludres. Lui aussi ancien élu, Jean-Daniel Kieliszek est présent depuis 2023, quotidiennement, à l'Hôtel de Ville. Rigoureux, il réalise un travail précieux en apportant son expertise sur le suivi des gros chantiers : isolation et réfection de la façade de l'Hôtel de Ville, réhabilitation des vestiaires du Stade de foot du Bon curé, rénovation du Gymnase Marie Marvingt ou encore amélioration du toit de la Médiathèque. Michel Touzin, le dernier médaillé, est bénévole au sein de l'association *Dynapôle-Entreprises* depuis 1994. Il travaille, chaque jour, en étroite collaboration avec les entreprises et participe à l'attractivité de la zone industrielle. Impliqués, dynamiques et toujours prêts à rendre service, ces six médaillés étaient très fiers de se voir distingués lors de ce temps fort de la vie ludréenne.



Lors de l'inauguration, les élus et les financeurs ont pu assister à un match opposant les jeunes du Ludres Pont-Saint-Vincent Basket et des Sections Sportives Scolaires du collège Monod.

GYMNASE MARVINGT, CONFORT ET MODERNITÉ

Samedi 15 novembre, Pierre Boileau et l'ensemble de l'équipe municipale ont inauguré, après 15 mois de travaux, le Gymnase Marie Marvingt en présence des partenaires et de nombreuses personnalités politiques. Réalisé dans une approche environnementale, ce chantier d'un montant de 4M d'€ apporte désormais plus de confort aux utilisateurs et impose cet équipement sportif majeur en modèle d'exemplarité thermique et de consommation des énergies. Cette réhabilitation marque la dernière étape d'amélioration du pôle d'activités sportives et de loisirs situé en cœur de ville.

UNE RÉNOVATION EXEMPLAIRE

En initiant ces travaux sur le Gymnase Marie Marvingt, en 2024, la volonté de l'équipe municipale était de faire de ce chantier de rénovation et d'extension un modèle de performance environnementale et thermique.



Avec l'installation des panneaux photovoltaïques, le bâtiment est désormais autonome en consommation énergétique.

En premier lieu, pour limiter son empreinte carbone, la Ville a fait le choix de la réhabilitation plutôt que de la construction. « *En misant sur la maîtrise des énergies, cette rénovation nous permet d'anticiper les exigences énergétiques pour les 30 prochaines années et de rendre le bâtiment autonome grâce au photovoltaïque* », se félicite Pierre Boileau, le Maire. La performance énergétique est passée d'une étiquette E à A tandis que les émissions de gaz à effet de serre ont été divisées par 6.

Dans le détail

L'intégralité de la toiture et toutes les façades du gymnase sont recouvertes de matériaux isolants à haute performance, réduisant ainsi les besoins énergétiques

en hiver et en été. Cette isolation est complémentaire de l'installation de panneaux photovoltaïques. En effet, après avoir renforcé la charpente avec 16 tonnes de pannes de bois, les entreprises ont posé pas moins de 276 panneaux photovoltaïques, d'une puissance unitaire de 440 watts. Ils fonctionnent en autoconsommation et peuvent alimenter l'équivalent de dix pavillons de 120 m² pendant 1 an.

Le gymnase est à présent chauffé par un ensemble de pompes à chaleur en double flux avec récupérateurs de chaleur. La température est ainsi homogénéisée et la consommation de chauffage réduite. Ces pompes à chaleur, ainsi que les ventilo-convecteurs sont gérés par un système centralisé et l'eau chaude

sanitaire, quant à elle, profite également de ce système puisqu'elle est produite et distribuée grâce à des ballons thermodynamiques.

Enfin, un système permettant de récupérer et filtrer les eaux de pluie a été mis en place. Ces eaux, provenant du toit du bâtiment, sont désormais stockées dans une cuve XXL de 125 m³ afin d'alimenter les sanitaires de l'entrée principale et de la grande salle, d'arroser les espaces verts municipaux et de constituer une réserve en cas d'incendie. Mesurant 17,7 mètres de long, cette cuve est enterrée afin de ne pas monopoliser d'espace. « *Cette initiative va nous aider à économiser de grandes quantités d'eau* », conclut Pierre Boileau.

QUI ÉTAIT MARIE MARVINGT ?

Appelée la « fiancée du danger », Marie Marvingt a vécu à la fin du XIX^e siècle. Aviatrice hors norme, pionnière de l'aviation de guerre, sportive accomplie, aventurière intrépide, infirmière, conférencière et même journaliste, elle est la femme la plus décorée de l'histoire. À ce titre, en 1910, l'Académie des sports lui décerne l'une des plus grandes distinctions : la grande médaille d'or au titre de tous les sports. En effet, elle est la première et la seule personne à avoir reçu une médaille d'or dans tous les sports.



© DR

UN PROJET AU SERVICE DES COLLÉGIENS ET DES CLUBS SPORTIFS

Construit sous l'impulsion de Charles Choné, en lien avec l'édification du Collège Jacques Monod en 1982, le Gymnase Marie Marvingt était devenu énergivore en chauffage et ne répondait plus aux normes d'accessibilité. Principalement destiné à un usage scolaire, l'équipement sportif accueille aussi plusieurs clubs qui y pratiquent leurs activités sportives. Au complexe sportif d'une surface de 1 250 m², s'ajoutent une salle d'arts martiaux « Marcel Cerdan » et une salle polyvalente « Albert Schweitzer ». « *Nous sommes conscients que ce chantier a perturbé les élèves du collège et les associations, néanmoins* », explique le Maire, « *c'était un mal nécessaire. Le club de basket a réinvesti les lieux fin septembre et le collège à la rentrée des vacances d'automne et tous sont satisfaits du confort apporté par cette rénovation.* »

Situé en cœur de ville, à proximité immédiate de l'Espace Séquoia, du Skate park, du boulodrome et de l'Espace sportif du Bon curé, le Gymnase Marie Marvingt est la pierre angulaire d'un pôle d'activités sportives et de loisirs au service des habitants.

Un projet co-financé

Représentant un investissement financier non négligeable de 4 M d'€, cette réhabilitation a bénéficié du soutien financier de plusieurs partenaires publics, mobilisés par la Ville afin de préserver l'équilibre de ses finances. L'État a ainsi participé à hauteur de 500 000 € en lien avec le fond Vert, le Conseil départemental a financé 400 000 € dans le cadre de l'appui aux territoires, la Région a versé 260 000 € au titre du soutien à l'amélioration du cadre de vie. L'Europe a, elle aussi, été sollicitée dans le cadre de son programme FEDER.



Depuis cet automne, les sportifs ont réinvesti le gymnase.

CHIFFRES CLÉS

15
mois de travaux

12
lots et entreprises

4 M€
d'investissements

2 058 M²
de surface, dont une
extension de 74 m²

276
panneaux photovoltaïques

125 M³
pour récupérer
les eaux pluviales

FAIRE SCINTILLER LES FÊTES DE FIN D'ANNÉE

Dès le 5 décembre, la magie des fêtes s'installe à Ludres ! La ville brillera de mille feux avec ses illuminations, accueillera le grand défilé de la Saint-Nicolas et émerveillera petits et grands avec un feu d'artifice étincelant. Contes, animations et moments de partage viendront compléter ce programme féérique. Et parce que célébrer, c'est aussi s'engager, Ludres se mobilisera une nouvelle fois pour le Téléthon.



Décembre s'annonce encore festif à Ludres, mais c'est bien le samedi 13 décembre que la Ville battra au cœur des traditions et des réjouissances hivernales. Dès le matin, la Place Ferri se métamorphosera en un véritable écrin de Noël. Entre 9h et 12h, les visiteurs pourront flâner entre les étals gourmands du marché tout en se laissant séduire par des ambiances sonores originales, des contes et des lectures enchantées, imaginés par la Médiathèque et l'École de musique.

Des animations festives et colorées

Le point d'orgue de cette journée arrivera en fin d'après-midi. À partir de 17h, le grand défilé de la Saint-Nicolas s'élancera depuis le collège Jacques Monod. Le char ludréen, conçu par le Comité des Fêtes, rejoindra un cortège haut en couleurs composé de nombreux autres chars venus de la Métropole. Les rues s'animeront alors aux sons entraînants d'une *Batucada**, tandis que costumes lumineux, décorations féériques et jeux

de lumière feront scintiller la ville. Le cortège atteindra la Place Ferri vers 18h30, où l'ambiance montera encore d'un cran. Sur place, saint Nicolas sera accueilli par Monsieur le Maire au balcon de l'Hôtel de Ville pour la traditionnelle remise des clés de la ville. Puis, place à l'émerveillement avec un spectacle pyrotechnique et des jonglages de feu qui transporteront petits et grands. La soirée se clôturera avec un feu d'artifice musical, véritable explosion de couleurs et de rythmes dans le ciel de Ludres. Tout au long de l'événement, une distribution de boissons chaudes viendra réchauffer les cœurs. Les bénéfices réalisés seront entièrement reversés au Téléthon, rappelant qu'esprit de fête et solidarité vont de pair.

Retour dans les années 1920

Cette année, le défilé revêtira une robe spéciale puisque le thème de la Saint-Nicolas porte sur les « Arts et Folies ». Il s'inscrit dans le cadre de *Métro'folies* 2025, un événement mettant à l'honneur

l'Art Déco tout en célébrant le centenaire de l'Exposition internationale des arts décoratifs et industriels modernes de Paris, inaugurée en 1925. Pour l'occasion, le Comité des Fêtes a choisi le sous-thème « Faits marquants entre 1920 et 1930 » pour son char. Attendez-vous donc à un voyage spectaculaire au cœur des années folles !

Un mois enchanté

Le samedi 6 décembre à 15h, les élèves de la classe de guitare de l'École de musique vous feront vivre un voyage musical plein de magie autour de la Saint-Nicolas. Au programme : des airs emblématiques, entre douceur, énergie et esprit festif, pour partager un moment chaleureux et convivial en famille. Puis, le mercredi 17 décembre à 15h, les élèves de l'École de musique, accompagnés de la chorale de la résidence autonomie *Les Fougères*, donneront un concert de Noël et raviront les résidents de l'EHPAD Sainte-Thérèse.

* La batucada est un genre musical caractérisé par des percussions traditionnelles du Brésil.



© COMITÉ DE JUMELAGE

Les animations combineront esprit de fête et solidarité.

TOUS MOBILISÉS POUR LE TÉLÉTHON !

À Ludres, la magie de décembre se teinte de générosité avec le grand rendez-vous du Téléthon. Vendredi 5 décembre, dès 18h30, la place Ferri s'animera autour d'un programme divertissant et solidaire : les enfants pourront se faire photographier en compagnie de saint Nicolas, tandis que les visiteurs profiteront des ventes de lanternes, bougies et objets décoratifs, au profit du Téléthon. Chocolat chaud, vin chaud et chamallows réchaufferont les cœurs, et chacun pourra accrocher son message ou son souhait sur l'arbre à vœux, avant de découvrir la traditionnelle illumination du grand sapin à 19h30. Le lendemain, samedi 6 décembre, la mobilisation continuera de 10h à 12h sur la place Ferri, avec de nouvelles

ventes au profit de la recherche et les incontournables boissons chaudes. Ces deux temps forts rassembleront petits et grands dans une ambiance conviviale, où la fête et la solidarité ne font qu'un. Ces moments chaleureux rappellent l'importance de se rassembler pour une cause qui touche des milliers de familles : la lutte contre les maladies génétiques rares. Les précieux dons collectés seront intégralement reversés à l'AFM Téléthon. Une urne restera d'ailleurs disponible à l'Hôtel de Ville jusqu'au 19 décembre, pour que chacun puisse prolonger son geste solidaire. Plus que jamais, chaque contribution compte : ensemble, faisons de la fête un élan de santé, de fraternité et d'espoir partagé.

L'AFM TÉLÉTHON, UNE HISTOIRE DE COMBATS ET D'ESPOIR

L'AFM Téléthon est née en 1958 de parents révoltés face à l'ignorance et à l'absence de soins pour les enfants atteints de maladies neuromusculaires. Elle a mené des combats majeurs : prise en charge des maladies par la Sécurité sociale, introduction des fauteuils électriques, constitution d'un conseil scientifique, et découvertes génétiques cruciales. Depuis les années 90, elle soutient la recherche pour développer des traitements innovants, dont la thérapie génique, offrant aujourd'hui de véritables progrès contre les maladies rares.

AFM TÉLÉTHON
INNOVER POUR GUERIR



**5-6
DÉCEMBRE
2025**

TROPHÉES DES SPORTS LUDRES EN A SOUS LA PÉDALE

C'est à la Maison des Loisirs, au cœur d'un site emblématique du sport à Ludres, que s'est déroulée ce vendredi 21 novembre l'édition 2025 des *Trophées des Sports*. Une soirée placée sous le parrainage de Christophe Mengin, champion cycliste lorrain qui s'est illustré sur le Tour de France.



Christophe Mengin, parrain de la soirée, est revenu sur les temps forts de sa vie de cycliste professionnel.

C'est une tradition. Les *Trophées des Sports* mettent chaque année en lumière les sportifs ludréens qui contribuent par leurs résultats à faire rayonner Ludres. Ils ont aussi pour objectif de saluer l'engagement des bénévoles, entraîneurs et présidents de clubs locaux qui donnent de leur temps et de leur énergie pour faire progresser la pratique sportive et les activités physiques au service du bien-être : une implication dont peut se féliciter Ludres, une nouvelle fois couronnée de 4 lauriers, la plus haute distinction du label « Ville active & sportive ».

Presque victoire...

Au-delà des récompenses et des félicitations, les *Trophées des Sports* ont accueilli cette année le Lorrain Christophe Mengin, vainqueur d'une étape sur le Tour de France en 1997. Appelé à témoigner et à échanger avec la salle, le parrain de la soirée est revenu sur quelques temps forts de sa vie de cycliste professionnel, à commencer par un événement marquant de sa fin de carrière.

Nous sommes le 7 juillet 2005, au départ de la 4^e étape du Tour du France, Troyes - Nancy. Régional de l'étape, Christophe Mengin a coché cette date à son agenda personnel car il compte bien l'emporter sur ses terres. Ce serait, à 37 ans, sa deuxième victoire sur la Grande boucle après celle remportée huit années plus tôt à Fribourg. En jambes, il sort du peloton dès le 23^e kilomètre et compte, avec ses compagnons d'échappée, jusqu'à 8 minutes d'avance. C'est alors que le peloton lance la chasse. Le final est haletant. À l'attaque dans la côte de Maron, Christophe se retrouve seul en tête et, sous la pluie battante, s'emploie à contenir ses poursuivants. Place Carnot, il n'a plus que quelques longueurs d'avance. Condamné à prendre tous les risques, il part à la faute dans le dernier virage piégeux, glisse sur une bande blanche et termine dans les barrières, entraînant avec lui une bonne partie du peloton. C'en est fini de son rêve de victoire : blessé, il abandonne le Tour le soir même.

Christophe a depuis tourné la page. Il vit aujourd'hui à Seichamps, loin de la compétition, même s'il n'a pas totalement rompu avec la caravane du Tour. Mais vingt ans après, le souvenir de sa fin de course résonne encore en lui... Si près, si loin !

... Et récompenses

Poursuivant la soirée, les présidents des clubs ludréens se sont relayés au micro pour présenter les sportifs et les bénévoles dont ils souhaitaient valoriser les résultats ou l'engagement. Rassemblés sur scène, les sportifs à l'honneur, une soixantaine au total, ont été récompensés et ont reçu le trophée créé pour cette édition.

Avant le traditionnel verre de l'amitié, la soirée riche en convivialité et en temps d'animation a permis à tous ceux qui le souhaitaient de tester leur coup de pédale sur les vélos connectés mis à disposition. L'opportunité de se comparer aux meilleurs sprinters qui développent plus de 2 400 watts.

AMAP PHACÉLIE : LES CONSOMM'ACTEURS

Aujourd'hui âgée de 15 ans, l'Association Ludréenne pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne (AMAP) Phacélie permet à une soixantaine de familles de mettre du sens dans leur assiette tout en ayant une consommation locale, issue de l'agriculture biologique et de saison. Zoom sur cette communauté engagée et solidaire.



Chaque vendredi, les adhérents récupèrent leur panier dans une ambiance conviviale.

« Une AMAP est un concept de consommation en circuit court, regroupant des consommateurs et des producteurs autour de contrats », annonce Emmanuelle Pelletier, présidente depuis le printemps dernier, de l'AMAP Phacélie. « Chaque semaine ou tous les 15 jours, les adhérents distribuent et récupèrent leurs paniers de produits frais, bio et locaux, tandis que les producteurs ont des revenus assurés. C'est un contrat réciproque, de bon sens et bénéfique pour tout le monde. »

Des produits variés, en toute souplesse

L'AMAP ludréenne, fondée en 2010 par Michel Marie, rassemble ainsi 65 adhérents et 11 producteurs qui se retrouvent chaque vendredi dans un des garages de l'Espace Séquoia avec au menu : légumes, fruits, fromages, lait, œufs, pains, viandes et même des bouquets de fleurs depuis cette année. Le fonctionnement est simple : après s'être acquittée de l'adhésion annuelle de 10 €, la famille passe un contrat avec

chaque producteur. « C'est un engagement mutuel, très souple puisqu'en cas d'absence, les reports sont possibles et on peut également passer commande à la carte en fonction de ses besoins », détaille la présidente. Créatrice de lien social, l'AMAP Phacélie offre l'opportunité à ses adhérents de mettre du sens dans leur assiette tout en bénéficiant de temps collectifs. « Nous nous rencontrons chaque semaine et nous organisons également des moments conviviaux ou des visites des exploitations », poursuit Emmanuelle Pelletier avant d'ajouter, « cela nous permet de voir d'où viennent les produits et de comprendre les difficultés des producteurs. »

Un collectif soudé

Reconnue association « Loi 1901 », l'AMAP a constitué un comité qui organise chaque année une assemblée générale, une enquête de satisfaction auprès des adhérents et un entretien avec chaque producteur afin d'ajuster

les contrats pour la saison suivante. « Tout le monde est 100% satisfait d'autant plus que l'ambiance est bonne, et l'objectif partagé est de pérenniser notre AMAP », précise la Présidente. En effet, l'AMAP Phacélie aimerait rallier de nouveaux consomm'acteurs et producteurs afin d'offrir encore plus de choix tout en conservant les valeurs liées à l'agriculture paysanne locale. « Nous soutenons les petites exploitations tout en prenant soin de notre santé et de l'environnement », souligne-t-elle, « Notre prochaine étape serait de nous associer aux manifestations autour de la santé et de la prévention. »

En rejoignant ce collectif, vous contribuerez à la préservation de l'environnement, au renforcement du tissu agricole local, tout en ayant une alimentation saine et diversifiée... Et si vous passiez les voir ?

CONTACT :
www.amap-phacelie.fr

L'HOSPICE, TÉMOIN DU TEMPS ET DE LA SOLIDARITÉ

Depuis sa création en 1834, l'hospice de Ludres n'a cessé d'évoluer. Lieu d'accueil et de fraternité, il a traversé près de deux siècles d'histoire sous l'impulsion de la Congrégation des Sœurs de Saint-Charles, offrant aux pensionnaires et au personnel un cadre marqué par la tradition et l'humanisme.

Ludres MAG, en partenariat avec le Cercle d'Études Locales, vous invite à découvrir ce site emblématique de la ville.



L'hospice, aujourd'hui EHPAD, est une institution de la Ville.

© FIACRE, PHOTO-EDIT / VILLE DE LUDRES

En 1830, Ludres compte environ 400 habitants. La vie y est rude : l'espérance de vie dépasse à peine 38 ans. Sensibles à la misère des plus démunis, le marquis Gabriel Florent François de Ludres et son épouse Louise de Custines décident de céder une propriété à la Congrégation des Dames Hospitalières de Saint-Charles. Fondé par leur fils, Théodore de Ludres, l'hospice ouvre ses portes le 7 novembre 1834. Sa mission est claire : accueillir les pauvres, les infirmes, les incurables, mais aussi les enfants orphelins des communes de Ludres, Frolois, Messein, Méréville et Richardménil. L'établissement compte alors 32 lits. Aujourd'hui, sous la gestion de la fondation Saint-Charles de Nancy, il est devenu un Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), disposant d'une centaine de places et employant autant de salariés.

Une exploitation agricole

Dès l'origine, l'hospice bénéficie d'un jardin, d'un verger et d'une vigne. En 1836, le marquis de Ludres offre de nouvelles

terres qui permettent de développer une véritable exploitation agricole afin de nourrir tous les pensionnaires. On y cultive légumes et fruits, on y élève bétail et porcs. La production est uniquement réservée à l'hospice. En 1973, la ferme exploite ainsi plus de 43 hectares répartis sur plusieurs communes, mais 5 ans plus tard, l'activité agricole cesse pour des raisons économiques.

La Maison Sainte-Thérèse

Entre 1978 et 1991, d'importants travaux sont entrepris pour mettre le site aux normes et améliorer le confort des pensionnaires. L'architecture est profondément transformée : seules la chapelle et l'aile attenante, où vivent encore les religieuses, conservent leur allure de 1834. Le jardin, acquis par la Ville, devient le Parc Sainte-Thérèse, ouvert à tous les habitants. L'hospice prend alors le nom de Maison de retraite Sainte-Thérèse et poursuit sa mission d'accueil des personnes âgées dépendantes dans un esprit de bienveillance et de continuité. Aujourd'hui encore, le lieu garde les marques de son passé. Initialement, près de l'autel de la chapelle, deux urnes sommitales rappelaient ses

fondateurs : elles renfermaient les cœurs de François Gabriel Florent de Ludres et de son épouse, témoins intimes d'une histoire riche et profondément humaine. Dépourvues de leur dôme, elles ont été transférées dans le hall.

QU'EST-CE QUE LA CONGRÉGATION DES SŒURS DE SAINT-CHARLES ?

Fondée au XVII^e siècle, la Congrégation hospitalière des Sœurs de Saint-Charles trouve son origine dans l'élan de charité de Joseph Chauvenel. Dans une Lorraine meurtrie par la guerre de Trente Ans, ce jeune avocat se consacra aux pauvres avec l'aide de femmes dévouées. Touché par la peste, il mourut en 1651 après avoir confié la poursuite de son œuvre à son père. Dès 1652, une première maison de charité fut créée, donnant naissance à la congrégation le 18 juin de la même année.

UN TERRITOIRE BRANCHÉ

Dans le cadre du Schéma directeur pour les infrastructures de recharge de véhicules électriques, initié par la Métropole, 4 bornes vont être installées à Ludres d'ici la fin de l'année.

Easy Charge Services pour développer un réseau public. 133 bornes vont être installées sur le territoire Métropolitain, chacune comptant 2 points de charge, pour accueillir simultanément deux véhicules. L'accès sera ouvert à tous, avec des solutions de paiement flexibles. À Ludres, 4 bornes seront déployées par la Métropole sur les parkings suivants : place Ferri de Ludre (remplacement), Gymnase Marvingt, Chaudeau et route de Fléville. Pour répondre aux différents besoins, plusieurs puissances seront proposées : normales (22 kW), rapides (60 kW) et ultra-rapides (120 kW). D'autres bornes viendront compléter l'offre sur le parking de la gare, dans le cadre du projet de Pôle d'Echanges



© ADOBESTOCK

Avec l'essor des voitures électriques, l'accès aux bornes de recharge publiques est devenu un enjeu de la mobilité durable. C'est pourquoi la Métropole a conclu un partenariat avec la société

multimodal courant 2026 mais aussi sur les parkings de restaurants ou commerces dans le cadre d'initiatives privées.

Jusqu'à *
-20%

Sur présentation du flyer

193 rue Berthollet
54710 LUDRES
03.83.26.12.11
contact@espace-fenêtres.fr

* voir conditions en magasin, offre non cumulable

Bienvenue dans l'habitat de demain

TRYBA

ESPACE FENÊTRES
NANCY - LUDRES

Pergola

Véranda

Fenêtre

Volet

Porte

Garage

Portail

PRINCES FRANCE : LA RECETTE DU SUCCÈS

Employant 82 salariés et développant pas moins de 450 recettes, le site de production de préparations pour desserts *Princes France*, anciennement *Alsa*, se positionne comme l'atout « savoir-faire sucré » du groupe italien *NewPrinces*. *Ludres MAG* vous propose une visite de cette entreprise emblématique du territoire.



Les recettes sont préparées dans de grands mélangeurs avant d'être conditionnées.

Après plusieurs rachats, l'entreprise *Alsa*, implantée depuis 1972 sur le *Dynapôle*, a rejoint le groupe italien *NewPrinces* début 2023. « Nous étions la 15^e usine à intégrer le groupe, aujourd'hui il en compte 31 en Europe », explique Louis-Philippe Demoury, directeur du site ludréen, « C'est un groupe familial, ses finances sont saines et le site de Ludres - Princes France - occupe une position stratégique dans son plan de développement. »

Polyvalence et adaptation

Spécialisé dans la production et le développement de recettes pour desserts, *Princes France* compte 82 salariés et produit, pour le moment, 10 000 T par an de préparations pour gâteaux moelleux, flans, crêpes, mousses de fruits, brownies, cheesecakes et autres préparations, exportées à 96% en Europe, les 4% restant étant commercialisés en France. Alimentant le marché des professionnels de la restauration collective ou de l'hôtellerie-restauration à 65%, *Princes France* conçoit également des produits pour les particuliers, par l'intermédiaire d'appels d'offres passés avec les industriels de la

distribution en Allemagne, dans les pays nordiques et en Angleterre. « Notre force, c'est la polyvalence et la souplesse », détaille le directeur, avant de préciser, « que ce soit au niveau des recettes, des allergènes ou encore du conditionnement, nous nous adaptons précisément aux cahiers des charges de nos clients. »

Un savoir-faire reconnu

Malgré les remous liés aux reprises successives, les salariés restent impliqués, attestant d'une maîtrise remarquable du site ludréen, équipé de 40 mélangeurs et 17 lignes de conditionnement. « Le département Recherche et Développement a créé toutes les recettes du groupe. Nous sommes l'un de ses meilleurs centres de savoirs », se félicite Louis-Philippe Demoury. Titulaire des certifications IFS et BRC liées à la sécurité des aliments au plus haut-niveau, *Princes France* témoigne d'un grand niveau de satisfaction de la part des consommateurs, d'une traçabilité infaillible et d'une efficacité reconnue. *NewPrinces* investit régulièrement à Ludres, aussi bien pour renouveler le parc de machines que les logiciels ou afin de

développer de nouvelles productions. « Le Président du groupe ne cesse de répéter qu'à Ludres, nous sommes au cœur de l'Europe », rapporte le directeur. « C'est pourquoi nous allons désormais produire des pâtes déshydratées en "cup". Ces nouvelles recettes devraient nous permettre d'augmenter notre activité et de revenir à un effectif de 120 salariés. » Nul doute que cela devrait faire recette !

CHIFFRES CLÉS

Site de 65 000 m²

17 lignes de conditionnement

40 mélangeurs

Conditionnement allant de 5 g à 25 kg

215 références produits

+ de 450 recettes

6,9 milliards d'€ de chiffres d'affaire pour *NewPrinces Group*

AD BY AUBADE, LE MEILLEUR ALLIÉ DES ARTISANS

Implanté depuis vingt ans sur le Dynapôle, AD by Aubade s'impose comme un acteur incontournable dans la distribution de matériel électrique, sanitaire, chauffage, plomberie, ventilation ou encore photovoltaïque. Derrière cette enseigne, une longue histoire et une équipe de passionnés au service des artisans du Grand Est.



AD by Aubade, à Ludres, s'adresse également aux particuliers à la recherche de matériaux de qualité.

Des gaines de ventilation, des câbles électriques, de la plomberie, du carrelage, des poêles à granulés ou encore des panneaux photovoltaïques... chez AD by Aubade, la diversité du catalogue impressionne. Installée impasse Berthollet depuis 2005, l'entreprise est devenue la référence régionale pour les professionnels du bâtiment.

Une histoire de deux siècles

L'histoire débute en 1818 avec l'ouverture d'une quincaillerie sous le nom d'Andrez-Brajon. Après un développement notable, la société est durement frappée par la Première Guerre mondiale, qui détruit entièrement ses magasins en 1914. En 1940, la Seconde Guerre mondiale entraîne une fermeture temporaire, tous les hommes valides étant réquisitionnés. Bien des années plus tard, en 2015, la société fusionne avec Dupont-Est pour devenir AD by Aubade. Aujourd'hui, forte de 30 sites dans le Grand Est, l'entreprise s'appuie sur son histoire, ses racines et la solidarité de ses équipes.

Un partenaire de confiance pour les artisans

Grossiste spécialisé, AD by Aubade ne réalise pas de pose, mais fournit aux professionnels — électriciens, plombiers, chauffagistes, carreleurs — tout le matériel nécessaire à leurs chantiers. « À Ludres, plus de 60 % de notre activité concerne l'électricité, suivie par la plomberie, le sanitaire et le chauffage », souligne Anne Poirson, cheffe de l'agence ludréenne, qui travaille dans ce cœur de métier depuis 11 ans. Sur le site de Ludres, une équipe de onze collaborateurs s'emploie chaque jour à répondre efficacement aux besoins des clients. Technico-commerciaux, vendeurs, réceptionnistes et préparateurs assurent un service personnalisé et réactif. « Notre objectif est d'être au plus près de l'artisan et de ses chantiers », indique la responsable. Cette proximité est facilitée par un stock local bien approvisionné et par une plateforme de stockage XXL de 24 000 m² installée

à Rosières-aux-Salines, permettant des livraisons directes sur les chantiers, essentiellement dans le Grand Est.

Un ancrage local stratégique

AD by Aubade bénéficie d'une position idéale à l'entrée du Dynapôle, un atout pour sa clientèle répartie sur tout le bassin nancéien. Avec des sites installés à Maxéville, Pont-à-Mousson, Nancy ou encore Moncel-lès-Lunéville, le maillage territorial facilite les échanges et les déplacements des artisans. Au-delà de la logistique, c'est une véritable philosophie de la proximité et du service qui anime AD by Aubade. En conjuguant savoir-faire historiques et technologies modernes, notamment dans le domaine des énergies renouvelables, l'entreprise confirme qu'elle est bien plus qu'un simple distributeur : un partenaire durable pour les professionnels du bâtiment.

C'EST ARRIVÉ À LUDRES



BIENVENUE AUX NOUVEAUX HABITANTS !

Le 27 septembre dernier, les nouveaux habitants ludréens ont eu droit à un accueil chaleureux et une visite guidée à travers plusieurs lieux emblématiques de la ville.



LE LIVRE À L'HONNEUR

Le 12 septembre dernier, les Ludréens ont eu la chance d'échanger avec l'auteur Joseph Incardona dans le cadre du *Livre sur la Place* organisé comme chaque année à la Médiathèque.



EN AVANT LA MUSIQUE

Le 4 septembre, les professeurs de l'École de musique ont fait leur rentrée au Centre culturel Charcot, dans la joie et la bonne humeur !



DEVOIR DE MÉMOIRE

Lundi 10 novembre, les Ludréennes et Ludréens sont nombreux à être venus commémorer le 107^e anniversaire de l'Armistice de 1918, dont les enfants de l'école Loti qui ont interprété la Marseillaise.



L'ALIMENTATION DES PLUS DE 60 ANS À LA LOUPE

Une conférence sur l'alimentation des plus de 60 ans organisée par le CCAS a rassemblé une trentaine de Ludréennes et Ludréens en salle Jean Monnet, le 7 octobre dernier.

LA CITOYENNETÉ CÉLÉBRÉE

La 4^e édition de la Cérémonie Citoyenne s'est tenue le 26 septembre en salle Jean Monnet. Elle a permis de récompenser l'engagement des habitants qui font battre le cœur de la Ville !



UN MOIS D'OCTOBRE PLEIN DE SOLIDARITÉ

Le 18 octobre sur la place Ferri de Ludre, plusieurs animations solidaires étaient au programme au profit d'Octobre Rose, qui vise à lutter contre le cancer du sein.



PETITS MONSTRES AUX PRIMEVÈRES

À l'occasion d'Halloween, les enfants fréquentant le Multi-accueil avaient revêtu des costumes, plus terrifiants les uns que les autres, pour participer à des activités créatives et monstrueuses.

Une situation politique inédite

Nous le déplorons tous, la France connaît une situation politique inédite avec un climat de défiance généralisée envers les élus nationaux. Avec cela, les dernières actualités alimentant cette conjoncture ne participent pas à rassurer les citoyens. Si l'Assemblée nationale n'est pas dissoute, les élections municipales qui vont se tenir en mars prochain pourraient en souffrir avec une abstention en augmentation.

Les collectivités territoriales ont d'ores et déjà été identifiées, par les gouvernements successifs, pour porter les efforts budgétaires à travers notamment le prélèvement du Dilico, le gel de la Dotation globale de fonctionnement et la baisse du Fonds vert. Cependant, ce n'est pas à nous d'assumer l'ensemble de la maîtrise de la dette publique. Nous, élus locaux, faisons tout notre possible pour développer des services publics, favoriser la cohésion territoriale et nouer les coopérations nécessaires afin de répondre à vos besoins et cela avec des budgets en équilibre comme la loi nous y oblige. En tant qu'élus locaux, nous sommes à vos côtés, nous sommes proches de vous et à titre personnel nous avons les mêmes préoccupations que vous : l'éducation, l'accès aux services de santé, l'emploi et la sécurité.

Ne vous laissez pas prendre votre droit de vote par une situation qui décrédibilise la classe politique. Que vous soyez d'accord, ou pas, donnez votre avis. Et pour ce faire, pensez à vérifier que vous êtes bien inscrit.e sur les listes électorales et si ce n'est pas le cas, à le faire avant le 6 février 2026.

La sécurité à Ludres

Notre ville, comme toutes les villes du territoire métropolitain, est confrontée aux cambriolages. Pour y remédier, depuis plusieurs années, nous avons mis en œuvre divers dispositifs. Je pense entre autres à l'*Opération Tranquillité Vacances* déployée par notre Police municipale en lien avec la Police nationale, au réseau *Voisins Solidaires et Attentifs* qui a fêté ses 10 ans, à l'arrêté anti-démarchage initié en 2020 ou encore au développement de notre réseau de vidéo-protection, qui compte maintenant près d'une vingtaine de caméras dans toute la ville. En complément, pour répondre à vos questions ou vous accompagner dans vos démarches, nous avons coordonné des permanences de Police nationale, chaque 3^e vendredi du mois. Toutefois, tout ne peut reposer sur nos épaules. C'est pourquoi nous vous invitons à être vigilants et à adopter de bons réflexes pour sécuriser votre habitation et vos biens. Il est important de veiller à bien fermer ses portes à clés, notamment sur l'arrière lorsque vous êtes chez vous, de mettre votre alarme en marche et de fermer vos volets sur l'arrière quand vous vous absentez, même 10 minutes. Les malfaiteurs, malheureusement, s'adaptent rapidement à nos dispositifs, c'est pourquoi avec les outils dont nous disposons, nous devons nous mobiliser pour la sécurité. À titre d'exemple, il est recommandé de signaler tout véhicule suspect en relevant sa plaque d'immatriculation en plus du modèle et de la couleur afin d'atteindre une efficacité optimale.

C'est en adoptant les bons comportements et grâce au collectif que nous pourrions faire cesser les cambriolages, alors ne relâchons pas nos efforts.

Pierre Boileau et les élus de *Ludres Avenir*

Des rénovations coûteuses mais pertinentes

Lors du conseil municipal qui s'est tenu le 29 septembre dernier, nous avons été amenés à nous prononcer sur les programmes d'équipements de la Ville, dont le montant total, pour l'ensemble de l'année 2025, s'élève à 4,5 M d'€. Ces programmes concernent très majoritairement, puisqu'à hauteur de 3,6 M, les travaux effectués sur des bâtiments communaux tels que l'Hôtel de ville, les groupes scolaires, l'Espace Chaudeau, la salle Lenglen, les vestiaires du stade du Bon Curé (dont la sympathique inauguration a eu lieu le 12 avril dernier) et surtout l'Aire de Jeux Couverte, mise à disposition du Collège Monod et de différentes associations ludréennes.

Cette Aire de Jeux Couverte se compose d'un gymnase (la salle Marie Marvingt) et de deux salles d'activités polyvalentes : les salles Cerdan et Schweitzer. Que ce bâtiment, construit en 1982, ait été très énergivore et mal isolé, ce qui rendait son utilisation en hiver et en plein été plutôt inconfortable n'est pas un constat récent. Une délibération du conseil municipal du 7 juin 2021 se référait déjà à cette observation et déclinait l'enveloppe financière correspondant à un engagement de travaux auquel il n'a visiblement pas été donné suite. Aujourd'hui il en va différemment. Au terme de toute une procédure concurrentielle, conduite de janvier à juillet 2023, pour choisir le maître d'œuvre et de démarches administratives qui se sont déroulées entre janvier et août 2024, les travaux ont pu commencer pour un montant de l'ordre de 3,37 M d'€ hors taxes. Il s'agissait d'améliorer l'isolation thermique en utilisant des matériaux "biosourcés", d'installer une pompe à chaleur Air/Eau haute performance, de récupérer les eaux pluviales dans une citerne enterrée connectée aux installations sanitaires du site et d'installer 276 panneaux photovoltaïques sur la toiture. Commencé le 1^{er} septembre 2024, le chantier s'est achevé le 1^{er} octobre 2025. Nous avons eu le plaisir d'inaugurer ce nouveau complexe mi-novembre. Et nous espérons que les collégiens et les associations vont pouvoir renouer rapidement avec leurs habitudes.

Nous ne voudrions pas clore cette tribune sans évoquer le départ de Grégory Mocchetti, le Directeur Général des Services, qui a quitté Ludres pour Saint-Max, le 1^{er} novembre. Nous lui souhaitons bon vent. Il ne sera pas remplacé avant mars 2026, Monsieur Boileau laissant à l'élu qui lui succédera le soin de choisir la personne appropriée, ce qui se conçoit, tant il importe, pour le bon fonctionnement d'une mairie, qu'un Directeur Général des Services et un maire entretiennent des relations de confiance.

Les élus de *Pour Ludres, résolument*

Claude Lombard, René Burté, Jean Patras

S
SOCOPI

ANTHONY LEMOINE
COURTIER EN PRÊT IMMOBILIER ET
ASSURANCES DE PRÊT
GESTION DE PATRIMOINE
DEFISCALISATION
PLACEMENTS

Pensez au parrainage !
Recommandez vos proches auprès de
SOCOPI, une façon de recevoir la coquette
somme de 200 euros !

ALEMOINE@SOCOPLIMMO
06.11.68.89.45



SAFTI
LAETITIA & AURÉLIEN ALEND

UNE FAMILLE LUDRÉENNE AU
SERVICE DE LA VÔTRE

Estimation
offerte !

Votre projet en toute sérénité
avec vos conseillers
immobiliers près de chez vous !

LAETITIA.ALEND@SAFTI.FR
06.70.25.93.19



BASTIEN BOIS ÉNERGIE 



BOIS DE CHAUFFAGE
SÉCHÉ NATURELLEMENT,
SCIÉ ET LIVRÉ

GRANULÉS DE BOIS
LIVRAISON EN PALETTES,
VENTE AU DÉTAIL

BÛCHES COMPRESSÉES
HAUT RENDEMENT ÉNERGÉTIQUE,
RANGEMENT FACILE,
PROPRE, MOINS DE
PROJECTIONS DE BRAISES,
PEU DE CENDRE



 appelez-nous au **03 87 05 47 55** ou au **06 86 26 65 67**
ou passez directement vos commandes sur www.bastien-bois.fr

EIFFAGE
ÉNERGIE SYSTÈMES

Donnons du génie à vos performances

Eiffage Énergie Systèmes conçoit, réalise, exploite et maintient des systèmes et équipements en génies électrique, industriel, climatique et énergétique dans le respect des Hommes et de l'environnement.

4 marchés :

-  Industrie
-  Tertiaire
-  Infrastructures et réseaux
-  Villes et collectivités

 Plus de **38 000** collaborateurs

 **7,2 milliards** d'euros de CA en 2024



www.eiffageenergiesystemes.com

Eiffage Énergie Systèmes
Direction régionale Est
130, rue Pierre Gilles de Gennes
54710 Ludres

Luères

*Gymnase
Marie Marvingt*

Meilleurs Voeux

2026