

Conformément à la loi d'orientation foncière du 30 décembre 1967, M. le Préfet sollicite l'avis des 105 communes comprises dans le périmètre du schéma directeur d'aménagement et d'urbanisme de Toul-Nancy-Luneville (SDAU). Ce schéma a déjà été étudié, corrigé et enfin approuvé le 16 juillet 1971, par les 66 membres (Personnalités, Fonctionnaires et Elus) composant la commission locale d'Aménagement et d'Urbanisme (C.L.A.U.). Il prévoit pour la région considérée, l'organisation dans l'espace des infrastructures (autoroutes et voies rapides) des super-structures (hôpitaux, universités, etc...) des zones d'habitation, de travail et de loisirs. Cette organisation doit permettre un développement harmonieux de l'urbanisation et, de ce fait, le bien être des populations aux horizons 1985 et 2000.

Le Conseil municipal de Ludres après s'être informé des conclusions formulées par la C.L.A.U. :

CONSIDERE ces études comme une nécessité vitale. Elles devraient permettre un développement ordonné, rationnel et harmonieux dont l'urgence d'exécution conditionne un nouvel essor de toute l'agglomération.

CONSTATE que le respect de ce schéma n'existera que par la programmation des équipements d'infrastructures et de superstructure.

S'ETONNE de ce qu'une orientation prioritaire se dessine en filigrane vers l'Ouest. Cette orientation apparaît par l'inscription sur les plans présentés pour la première phase de réalisation (étape 1985) :

- d'une part, par une antenne Est-Ouest de la canalisation de la Moselle (qui sort déjà du cadre du S.D.A.U.) s'ouvrant en direction de Paris et une autre antenne Nord-Sud, se terminant en cul de sac à Neuves-Maisons
- d'autre part, par une amorce de transformation de la R.N. 411 en voie autoroutière.

REMARQUE que si les priorités étaient ainsi données, le développement prévu de ce schéma ne serait plus ni ordonné, ni rationnel, ni harmonieux, NANCY perdrait vite son rôle de moteur économique par un déplacement du centre de gravité, pourtant nécessaire à l'équilibre de l'ensemble. LUNEVILLE serait asphyxiée, NANCY écartée de l'axe NORD-SUD verrait son niveau de service péricliter et TOUL ne pourrait pas assumer la mission de service que NANCY seule peut apporter.

SOUHAITE qu'en conséquence une priorité soit donnée à la construction des liaisons fluviale et autoroutière dans l'axe NORD-SUD et à proximité immédiate de NANCY pour assurer la vitalité, d'une part des services universitaires, commerciaux, socio-culturels et hospitaliers de NANCY, d'autre part, des zones industrielles au Sud de NANCY qui connaissent, actuellement, une expansion rapide et toujours plus florissantes.

DEMANDE que toute action soit programmée et engagée par une décision préalable des élus locaux.

APPROUVE ET SOUTIENT la motion présentée par le Conseil municipal de VANDOEUVRE, dont ci-joint photocopie.

ACCEPTÉ sous les conditions énoncées, ci-dessus, le schéma directeur d'aménagement et d'urbanisme,

et DESIRE sur le plan local :

1°) - que la zone de schéma de secteur soit étudiée de suite et non pas seulement à l'étape à long terme. Ceci afin de ne pas se trouver en présence de nouvelles contraintes créées par des actions d'urbanisme déjà engagées ou à engager dans un avenir immédiat.

2°) - que cette zone soit étendue aux territoires de MESSEIN et RICHARDMENIL dont les limites correspondent à des contraintes naturelles fournies par l'extrémité du plateau de Haye et la Moselle, au sud.

Il est nécessaire de connaître et d'étudier ces contraintes géographiques pour définir avec plus de précision le tracé des infrastructures devant desservir ce secteur.

3°) - que les limites de la zone de loisirs prévue au Nord du territoire communal englobe les 40 hectares appartenant à la Commune de Ludres.

que les limites de la zone industrielle jouxtent la B.33 en projet.

4°) - qu'il soit prévu un échangeur au sud de RICHARDMENIL pour desservir les routes nationales 57 et 413.